



Det selvejende institution

KHIF Hallen

KHIF Hallens årsmøde 2013

24. april 2013 kl. 19.30 i hallens cafeteria.

Årsberetning

Det forløbne år har igen været præget række arrangementer og med en fin udlejning, som jo er hallens livsgrundlag.

Vores hal er jo nu en del af det efterhånden store idrætsanlæg i Hasselager, og som nu er tilføjet en ny bygning med omklædning til fodbold samt idrætsforeningens overtagelse af Pelsbo, der nu anvendes til fitness.

Udlejning

Udlejningen af hallen har været tilfredsstillende. Vi har lejet hallen og cafeteria ud i lidt under 3000 timer. På udlejningsoversigten kan ses at idrætsforeningen har haft lidt færre timer i hallen end de seneste år.

Vi vil selvfølgelig gerne udleje hallen endnu mere. Dog er hallen nu udlejet en del om formiddagen til skoler, og Hasselager skole har i år lejet hallen fast i 4 timer pr. uge.

Vedligehold

Da hallen efterhånden har en del år på bagen bliver udgifterne til vedligehold og genopretning ikke mindre de kommende år.

Kommunen har sidste efterår via et ingeniørfirma foretaget en gennemgang af hallen med henblik på at vurdere hallens tilstand. Rapporten beskriver udover tilstanden også et opretningsbudget samt et vedligeholdsbudget. Bl.a. skal vi nok have udskiftet nogle af vinduerne, der har begyndende nedbrydning. Desuden er der løbende vedligehold herunder maling af vinduer og døre, reparation og afrensning af murværk, udskiftning af den store dobbeltdør i vestgavlen osv.

Som nævnt sidste år er vi i gang med at få udskiftet tagpladerne. Sydsiden er udskiftet, mens nordsiden udskiftes i år. Det er store udgifter, men heldigvis har kommunen indvilget at give et tilskud på 50 % af udgiften. Vi har ligeledes fået tilsagn om et tilskud til udskiftning af den førnævnte dobbeltdør.

Gulvet i hallen skal lakeres i år, idet det skal udføres hvert 4. eller 5. år.

Som nævnt sidste år har vi fået udskiftet automatik på ventilationsanlægget samt installeret nogle nye cirkulationspumper. Dette har som det senere kan ses i

regnskabet sandsynligvis været medvirkende til en mindre udgift til såvel el som varme.

Som allerede nævnt ved sidste årsmøde skal vi vurdere om der er muligheder for yderligere besparelser herunder evt. vedvarende energi, idet udgifter til el og opvarmning nok ikke bliver mindre de kommende år. Her tænker vi på udskiftning af pærer i lamper, evt. montering af solceller.

Depotrum

For at få mere plads til stole mv. har vi fået lavet et depotrum i hallen. Den udvendige container påregnes at blive fjernet på et eller andet tidspunkt.

Cafeteria

Vores cafeteria bliver lejet en del ud efterhånden til bl.a. fødselsdage, konfirmationer og receptioner.

Vi har fået udskiftet bordplader og malet væggene i udsalget. Desuden påtænker vi at få udskiftet nogle stole, der er ved at være slidt.

Aktiviteter

Vi har af flere grunde ikke arrangeret en forårsmesse i år. Det forventes dog at den vil vende tilbage næste år. Derimod har der været mindre arrangementer i cafeteriet med whisky smagning og senest vinsmagning.

Skiltning og udenomsarealer

Hallen vil i samarbejde med idrætsforeningen få udbygget skiltning så brugere og andre der ikke kommer så tit på området kan blive orienteret om hvor man skal hen.

Desuden men vi at anlægget nu er så stort at der bør udarbejdes en helhedsplan for området. Udenomsarealerne mener vi også bør blive opdateret. Det ser ikke for kønt ud mange steder. Specielt den gamle hal trænger også til en udvendig renovering.

Hjemmeside

Bestyrelsen har besluttet at opgradere vores hjemmeside så den også får et link til KHIF's hjemmeside. Det påtænker vi at gøre inden sommerferien.

Tak til alle

Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke mine kolleger i bestyrelsen for et godt samarbejde i det forløbne år.

Hasselager, den 24. april 2013

Erik Vestergaard-Hansen
Formand